

# 北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司独立董事 关于公司对外担保的专项说明及独立意见

根据中国证监会《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》（证监发【2003】56号）和《关于规范上市公司对外担保行为的通知》（证监发【2005】120号）及其他有关规范性文件的要求，我们作为公司的独立董事，对公司截至2017年12月31日对外担保情况进行了认真细致的核查，本着公平、公正、公开的原则，现就公司对外担保事项专项说明并发表意见。

## 一、对外担保的专项说明

经核查，截至2017年12月31日，公司（包括控股子公司）对外担保情况如下：

1、北京龙源中心、北京龙源中心商业楼、北京龙源中心、北京龙源中心二期、北京龙源中心三期、北京龙源中心四期、北京龙源中心五期、北京龙源中心六期、北京龙源中心七期、北京龙源中心八期、北京龙源中心九期、北京龙源中心十期、北京龙源中心十一期、北京龙源中心十二期、北京龙源中心十三期、北京龙源中心十四期、北京龙源中心十五期、北京龙源中心十六期、北京龙源中心十七期、北京龙源中心十八期、北京龙源中心十九期、北京龙源中心二十期、北京龙源中心二十一期、北京龙源中心二十二期、北京龙源中心二十三期、北京龙源中心二十四期、北京龙源中心二十五期、北京龙源中心二十六期、北京龙源中心二十七期、北京龙源中心二十八期、北京龙源中心二十九期、北京龙源中心三十期、北京龙源中心三十一期、北京龙源中心三十二期、北京龙源中心三十三期、北京龙源中心三十四期、北京龙源中心三十五期、北京龙源中心三十六期、北京龙源中心三十七期、北京龙源中心三十八期、北京龙源中心三十九期、北京龙源中心四十期、北京龙源中心四十一期、北京龙源中心四十二期、北京龙源中心四十三期、北京龙源中心四十四期、北京龙源中心四十五期、北京龙源中心四十六期、北京龙源中心四十七期、北京龙源中心四十八期、北京龙源中心四十九期、北京龙源中心五十期、北京龙源中心五十一期、北京龙源中心五十二期、北京龙源中心五十三期、北京龙源中心五十四期、北京龙源中心五十五期、北京龙源中心五十六期、北京龙源中心五十七期、北京龙源中心五十八期、北京龙源中心五十九期、北京龙源中心六十期、北京龙源中心六十一期、北京龙源中心六十二期、北京龙源中心六十三期、北京龙源中心六十四期、北京龙源中心六十五期、北京龙源中心六十六期、北京龙源中心六十七期、北京龙源中心六十八期、北京龙源中心六十九期、北京龙源中心七十期、北京龙源中心七十一期、北京龙源中心七十二期、北京龙源中心七十三期、北京龙源中心七十四期、北京龙源中心七十五期、北京龙源中心七十六期、北京龙源中心七十七期、北京龙源中心七十八期、北京龙源中心七十九期、北京龙源中心八十期、北京龙源中心八十一期、北京龙源中心八十二期、北京龙源中心八十三期、北京龙源中心八十四期、北京龙源中心八十五期、北京龙源中心八十六期、北京龙源中心八十七期、北京龙源中心八十八期、北京龙源中心八十九期、北京龙源中心九十期、北京龙源中心九十一期、北京龙源中心九十二期、北京龙源中心九十三期、北京龙源中心九十四期、北京龙源中心九十五期、北京龙源中心九十六期、北京龙源中心九十七期、北京龙源中心九十八期、北京龙源中心九十九期、北京龙源中心一百期。

2、北京龙源中心、北京龙源中心商业楼、北京龙源中心、北京龙源中心二期、北京龙源中心三期、北京龙源中心四期、北京龙源中心五期、北京龙源中心六期、北京龙源中心七期、北京龙源中心八期、北京龙源中心九期、北京龙源中心十期、北京龙源中心十一期、北京龙源中心十二期、北京龙源中心十三期、北京龙源中心十四期、北京龙源中心十五期、北京龙源中心十六期、北京龙源中心十七期、北京龙源中心十八期、北京龙源中心十九期、北京龙源中心二十期、北京龙源中心二十一期、北京龙源中心二十二期、北京龙源中心二十三期、北京龙源中心二十四期、北京龙源中心二十五期、北京龙源中心二十六期、北京龙源中心二十七期、北京龙源中心二十八期、北京龙源中心二十九期、北京龙源中心三十期、北京龙源中心三十一期、北京龙源中心三十二期、北京龙源中心三十三期、北京龙源中心三十四期、北京龙源中心三十五期、北京龙源中心三十六期、北京龙源中心三十七期、北京龙源中心三十八期、北京龙源中心三十九期、北京龙源中心四十期、北京龙源中心四十一期、北京龙源中心四十二期、北京龙源中心四十三期、北京龙源中心四十四期、北京龙源中心四十五期、北京龙源中心四十六期、北京龙源中心四十七期、北京龙源中心四十八期、北京龙源中心四十九期、北京龙源中心五十期、北京龙源中心五十一期、北京龙源中心五十二期、北京龙源中心五十三期、北京龙源中心五十四期、北京龙源中心五十五期、北京龙源中心五十六期、北京龙源中心五十七期、北京龙源中心五十八期、北京龙源中心五十九期、北京龙源中心六十期、北京龙源中心六十一期、北京龙源中心六十二期、北京龙源中心六十三期、北京龙源中心六十四期、北京龙源中心六十五期、北京龙源中心六十六期、北京龙源中心六十七期、北京龙源中心六十八期、北京龙源中心六十九期、北京龙源中心七十期、北京龙源中心七十一期、北京龙源中心七十二期、北京龙源中心七十三期、北京龙源中心七十四期、北京龙源中心七十五期、北京龙源中心七十六期、北京龙源中心七十七期、北京龙源中心七十八期、北京龙源中心七十九期、北京龙源中心八十期、北京龙源中心八十一期、北京龙源中心八十二期、北京龙源中心八十三期、北京龙源中心八十四期、北京龙源中心八十五期、北京龙源中心八十六期、北京龙源中心八十七期、北京龙源中心八十八期、北京龙源中心八十九期、北京龙源中心九十期、北京龙源中心九十一期、北京龙源中心九十二期、北京龙源中心九十三期、北京龙源中心九十四期、北京龙源中心九十五期、北京龙源中心九十六期、北京龙源中心九十七期、北京龙源中心九十八期、北京龙源中心九十九期、北京龙源中心一百期。

除上述担保情况外，截至报告期末公司（包括控股子公司）不存在其他对外担保情况。

公司在报告期内不存在违规对外担保。截至报告期末，公司向关联方

公司累计对外担保总额为35,000万元,占公司最近一期经审计净资产的15.81%,不存在逾期对外担保。

## 二、对外担保情况的独立意见

股东的利益,无违规担保情况。

(本页无正文，系公司独立董事关于公司对外担保的专项说明及独立意见之签字页)

独立董事：

王再文

张小军

张忠

